



LEGENDĂ

LIMITE	
	ZONA REGLEMENTATĂ PRIN PUZ
	LIMITE CADASTRALE
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	
	Zona de Locuire - L2 Subzona de locuire individuală cu regim de construire discontinuu cu înălțime maximă de P+2, în afara zonei protejate
	Zona Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente
REGLEMENTĂRI	
	ZONĂ EDIFICABILĂ
	RETRAGERE DE LA ALINIAMENT
	ACCES AUTO
	ACCES PIETONAL

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
122	628007.971	461746.967	10.222
123	628013.460	461755.590	53.256
124	628042.058	461800.516	24.620
117	628021.192	461813.584	63.470
116	627986.797	461760.241	24.991

S(c101)=1574.42mp P=176.559m

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. RSPLAN S.R.L. și intră sub incidența legii 8/1995 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisă reproducerea și difuzarea fără autorizarea expresă a autorului. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original.

PROIECTANT

RSPLAN

CUJL: 25358943

Sediu social: Strada Mihai Viteazul, nr.23, Beclean, județul Bistrița-Năsăud

Contact: tel. 0742076688, email radusaplacan@gmail.com

CILTECK CONSTRUCT S.R.L.

CUJL: 46710383

Sediu social: Strada Mihai Viteazul, nr.23, Beclean, județul Bistrița-Năsăud

Contact: tel. 0742076688, email radusaplacan@gmail.com

BENEFICIAR

COZONAC OCTAVIAN DĂNUȚ și soția COZONAC ADRIANA

DENUMIREA PROIECTULUI

ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE PUZ PENTRU REALIZAREA UNOR LOCUINTE COLECTIVE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM D(sau S)+P+2E, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ACCESE

AMPLASAMENT		
mun. Bistrița, Strada Constantin Brâncoveanu,nr. 45, județul Bistrița-Năsăud		
	NUME	SEMÑAT
Sef proiect:	arh. RADU SĂPLĂCAN	
Proiectat:	arh. TEODORA POP	
Proiectat:	arh. TEODORA POP	

Reglementări urbanistice - Zonificare

Scara: 1:500

Proiect nr: 4/2022

Faza: Avize

Data: 1/27/2023

Planșa: 3.